

# Albrecht-Areal: Im Herbst geht es los

## In Kohlbruck entstehen acht Mehrfamilienhäuser

Von Tina Sprung

„Die Stadt ist richtig unkompliziert. Das muss ich jetzt mal sagen.“ Uli Popp spart nicht mit Lob. Der Projektentwickler des Albrechts-Karrees ist zufrieden: „Der erste Bauabschnitt ist von der Stadt genehmigt wurden.“ Ende Herbst können nun die Baumaßnahmen beginnen und die ersten Bagger anrücken.

Bereits im April vergangenen Jahres wurde auf dem Kohlbrucker Areal das Hotel Albrecht abgerissen. Auf dem knapp 8000 Quadratmeter großen Grundstück des früheren beliebten Ausflugsziels soll ein moderner Wohnpark entstehen. Nur noch Steinhaufen erinnern an das ehemalige Hotel. Gras wächst schon am Gelände.

Insgesamt sollen 90 Wohnungen in acht Mehrfamilienhäusern entstehen. Das Investitionsvolumen soll sich auf rund 25 Millionen Euro belaufen.



**Nichts außer den Buchstaben** erinnert noch an das ehemalige Hotel in Kohlbruck. – Foto: Eckelt